



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4979/11
Плевен, 24.09. 2019 г.

ДО
Т.Д.М.

ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение за „Преустройство на таван в жилище“ в сграда с идентификатор 56722.660.1075.1 по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО М.,



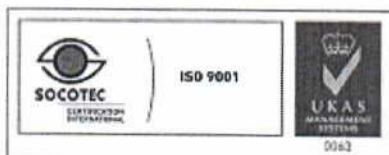
Във връзка с внесеното уведомление с вх. 4979/11.09.2019 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г. и бр. 3/2018 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на таван в жилище“ в сграда с идентификатор 56722.660.1075.1 по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се преустройство на таван в жилище, в съществуваща еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 56722.660.1075.1 по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. Сградата е със застроена площ 105 кв.м. на три етажа, с административен адрес ул. „Ниш“ № 4-а, гр. Плевен. Тавана е самостоятелен обект в сградата (№ 1), ет. 3, ап. 3, с предназначение на самостоятелен обект – жилище, апартамент. Ще се използва изцяло съществуващата инфраструктура в имота, който е водоснабден и захранен с електроенергия и вода, с осигурен транспортен достъп. Не се предвижда ползване на природни ресурси. Не се предвижда промяна или изграждане на нова техническа, в т.ч. пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ “Студенец” BG0000240 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) ЗЗ „Студенец“ BG0000240 – двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Преустройство на таван в жилище“ в сграда с идентификатор 56722.660.1075.1 по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,


ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ-Плевен